

UPS		Fase 1	Fase 2	Fase 3
Marca	APC			
Modelo	VT 40	Vmedido AC Input (V AC)	122.1	121.7
Serial	PS 0602144426	Vmedido AC Output (V AC)	119.8	119.3
# Fases	3	I nom Equipo (A)		
# Baterías	24	I Input (A)	19	17.8
Capacidad (KVA)	12/7	I Output (A)	11.4	19.9
Capacidad Breaker Input (A)	IN 175 OUT 150	Estado Conexiones	0.5	21

Tareas Realizadas: Marque con una x según las actividades realizadas

- | | |
|---|----|
| 1. Inspección del estado de carga de las baterías, mediante prueba funcional. | SI |
| 2. Se realiza limpieza general del equipo. | SI |
| 3. Revisión interna de contactos, baterías y demás componentes. | SI |
| 4. Revisión de las soldaduras defectuosas. | SI |
| 5. Revisar el estado de los cables y clavijas | SI |
| 6. Revisión externa con comprobación de voltajes | SI |
| 7. Comprobación de alarmas generadas por la UPS | SI |

EQUIPOS CONECTADOS A LA UPS

soporta equipos del super code

BANCO DE BATERÍAS UPS

Marca	guli battery	# Baterías	64
Modelo	12/7	I output (A)	
Serial		Capacidad (AH)	12/7

MEDICIÓN BATERÍAS

Batería	Voltaje Inicial (V)	Voltaje Final (V)	Batería	Voltaje Inicial (V)	Voltaje Final (V)
1			12		
2			13		
3			14		
4			15		
5			16		
6			17		
7			18		
8			19		
9			20		
10			21		
11			22		

PRUEBA DE DESCARGA BATERÍAS

Hora Inicio

VTotal Banco de Baterías (V)

Tiempo de Autonomía (horas)

HALLAZGOS, OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES GENERALES

PRUEBAS

Normalización (Automática o manual)	Automatica	Autonomía con carga (Automática o manual)	Automatica	Transferencia By-Pass (Automática o manual)	Automatica	UPS trabajando con carga (Automática o manual)	Automatica
-------------------------------------	------------	---	------------	---	------------	--	------------

OBSERVACIONES DEL CLIENTE

ENCUESTA DE SATISFACCIÓN

Efectividad en la comunicación?

Actitud y Servicio de los colaboradores de TESERACT LTDA?

Cómo califica la agilidad y claridad en la atención al servicio?

Cómo califica el servicio prestado por TESERACT LTDA?

DEFICIENTE	REGULAR	BUENO
DEFICIENTE	REGULAR	BUENO
DEFICIENTE	REGULAR	BUENO
DEFICIENTE	REGULAR	BUENO

DATOS DEL FUNCIONARIO

Firma	[Firma]
Nombre	Rene Perez
Fecha de firma	23/10/25
N° Cedula	12133323
Cargo	soporte tecnico

DATOS DEL TECNICO

Firma	[Firma]
Nombre	William Duarte
Fecha de firma	23-oct-2025
N° Cedula	79532444
Cargo	soporte tecnico

**TESERACT****MANTENIMIENTO PREVENTIVO UPS**

NUMERO DE MANTENIMIENTO

No. ETIQUETA MANTENIMIENTO

FECHA DE INTERVENCIÓN

23/10/25.

No. DE CAMBIO

No DE CASO:

RESPONSABLE DEL ELEMENTO OBJETO DE MANTENIMIENTO UPS

NOMBRE

William Duarte

DIRECCIÓN

Av. Calle 5 + 2 sur N: 720-12

CARGO

Soporte tecnológico

EDIFICIO

SECCIONAL

PISO

CIUDAD

BOGOTÁ

DEPENDENCIA

MUNICIPIO

CUNDINAMARCA

No CC

OFICINA

Supercede Bosa

TIPO DE ACTIVIDAD POR REALIZAR

Mantenimiento Preventivo

Asesoría Técnica

Mantenimiento Correctivo

Soporte Técnico

Adecuación de Equipos

Instalación de Equipo

Otro-Cual

VISITA DE INSPECCIÓN
INFORMACIÓN / OBSERVACIONES PREVIAS AL MANTENIMIENTO

equipo on line, funcionamiento correctamente

CONDICIONES LOCATIVAS Y SERVICIOS BÁSICOS

Condiciones Antes del Mantenimiento

Actividades Realizadas / Observaciones (Describir)

Aspecto en general del cuarto donde se ubica el equipo respaldo eléctrico	B	X	R	M	
Estado de paredes, piso y techo donde se ubica el equipo de respaldo eléctrico	B	X	R	M	
Condiciones de iluminación general donde está el equipo	B	X	R	M	
El cuarto donde se ubica el equipo cuenta con ventilación/aire acondicionado?	B	X	R	M	
Cuales son las condiciones de temperatura ambiente, seguridad física y estado del sitio?	B	X	R	M	
Existe presencia de alarmas activas en los equipos?	B	X	R	M	
Existe presencia de animales que pongan en riesgo la operación de los equipos?	B	X	R	M	
Señalización de las áreas (riesgo eléctrico, ruta de evacuación, salida de emergencia, botiquín de primeros auxilios, extintor, sistema contra incendios)	B	X	R	M	
Se recomienda realizar fumigación en el sitio? Presencia de insectos, roedores u otros?	B	X	R	M	
Cual es el estado general del tablero de distribución (Red regulada)?	B	X	R	M	
Cual es el estado general de los breakers?	B	X	R	M	
Cual es el estado general del cableado eléctrico (Red regulada)?	B	X	R	M	